

Lokator 2007

(04.09.2007.)

Zintegrowany system dla zarządców nieruchomości, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych. || Lokatorzy |
wspólnoty | media | naliczenia | rozliczenia | terminarz + Księżyca

Obsługa kontaktów z lokatorami we wspólnocie mieszkaniowej. Rozliczenia mediów, fakturowanie
naliczeń lokatorskich. Pakiet dodatkowych opcji.

Program do obsługi kontaktów z lokatorami.

Drukowanie księżyce wpłat. Ewidencja wspólnot i lokatorów. Naliczanie stałych opłat wg
osób, metrażu lub per lokal dla różnych grup lokatorów. Ewidencja i rozliczanie zużycia mediów.
Drukowanie comiesięcznych rozliczeń lokatorskich. Rejestrowanie naliczeń i wpłat każdego
lokatora.

Generowanie specjalnych formularzy wpłat lokatorskich, zawierających specjalne pola na tytuł
wpłaty, okres rozliczeniowy, numer ewidencyjny i wydzieloną kwotę na fundusz remontowy. Przelewy
z akceptacją KIR SA. Przelewy ogólne. Przelewy hurtowe. Księżyce wpłat. Kalkulator odsetkowy,
kalkulator pocztowy. Noty odsetkowe. Wezwania do zapłaty. Zbiorczy dowód nadania. Drukowanie
kopert. Baza lokatorów. Drukowanie przelewów na podstawie zewnętrznej bazy DBF.
